

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin Ocak ayı olağan toplantısı 07.01.2026 Çarşamba günü saat 14.00'da belediye meclis toplantı salonunda Belediye Başkanı Turgay ATASELİM Başkanlığında üyelerden, Ahmet HATİNOĞLU, Serhat ALTIN, Zafer KAZANCIOĞLU, Emel ÖZKAN ERGÜNEY, Yunus Emre BÜYÜKOĞLU, Recai ÖZDEMİR, Ziya Hurşit ÇELİK, Birkan UYANIK, Kerem ÖZKAN, Pelin YILDIZ ve Mehmet AKSOYLU'un katılımlarıyla toplandı Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Gündeme geçmeden bir önceki meclis kararı tutanaklarını okutuyorum dedi ve okundu. Okunan bu karar ve tutanıklara itirazı olan var mıdır dedi, üyelerden itiraz eden olmadı. Başkan arkadaşlar gündeme geçmeden önce 2026 yılının tüm insanlığa sağlık, huzur ve mutluluk getirmesini diliyorum. Başkan arkadaşlar Ardanuç ilçesinde yaşanan çığ felaketi nedeniyle 3 vatandaşımızı kaybettik ve kendilerine rahmet dilerken ailelerine sabır temenni ediyorum. Başkan arkadaşlar 2025 yılı içerisinde ilçemizde güzel çalışmalar yaptık. Yapılan bu çalışmalarla ilgili sizlere görsel sunum yapacağız dedi ve sunum yapıldı. Başkan arkadaşlar içme suyu ile ilgili göreve geldiğimiz günden bugüne kadar yaptığımız çalışmalar konusunda meclisimizi bilgilendirmiş ve meclis üyelerim ile birlikte yerinde inceleme yapmıştık. Hep birlikte çalışarak ilçemizi sağlıklı içme suyuna kavuşturduk. Arıtma tesisinin filtre ve klorlama sistemleri ile otomasyon sistemi için ihale gerçekleştirilmiş ve yaklaşık 4 ay içerisinde bu eksiklikleri de tamamlayacağız. Yine mahalle depolarımızın kaçakları giderilerek yenileşme çalışmaları yapılacaktır. Sosyal tesis projemizin üst yapıları için ihaleyi tamamladık ve bugün ihale sözleşmesini imzaladık. Devamında iç aksesuarlarla ilgili malzeme temininde sağlanarak tesisi hizmete alacağız. Yine kademe yolundaki dere boyu yolu kısa süre içerisinde betonlanarak, 2 metre bisiklet ve 2 metre yaya yolu ile güzel bir güzergahı hizmete alacağız. Ayrıca, özellikle doğalgaz çalışmalarından ötürü yıpranan cadde ve sokaklarımızı yenilememiz gerekiyor. Bununla ilgili biri İller Bankasından diğeri Çevre Ajansından olmak üzere hibe destekleri almıştık. Bu desteklerle iki caddemizi ilçemize yakışır modern bir cadde olarak yenileyeceğiz. Yaklaşık 125 tonu Ardanuç şantiyesinde, 125 tonu da ilçemizdeki Bayburt inşaatın bulunduğu sahada olmak üzere 250 ton bitümün malzememiz var. Ayrıca, 500 ton bitümün talebinde bulunduk. Tamamı olmasa da büyük bir kısmını alırsak diye düşünüyorum. Bu malzemeleri Ardanuç şantiyesinde hazırlanacak asfaltın maliyeti artıracığından ilçemizde açılan özel sektöre imalatını yaptırıp, cadde ve sokaklarımızın yenileme çalışmalarında kullanacağız. Yine 2026 yılı içerisinde mezarlık alanı ile sokak hayvanları rehabilitasyon merkezini tamamlamayı düşünüyoruz. Cumhuriyet Mahallesi iç yolunun düzenlenmesi ve akabinde asfaltlanması da bu yılki programımız dahilinde. Bu yıl içerisinde belediye yeni hizmet binası için eski hizmet binasının yıkılarak en azından temelini atmayı düşünüyoruz. Ayrıca doğalgaz ile ilgili hizmetin henüz gitmediği Hacılar Mahallesi, Cumhuriyet Mahallesi ve Sanayi Sitesi bölgesi güzergahındaki alanlara doğalgaz çalışmaları bu yılki programa alınmış ve çalışmalar tamamlanacaktır. Yine Ciha Kalesi ile ilgili İl Özel İdaresinden ikimilyonTL ödenek ayrıldığına dair belediyemize yazı ulaştı. Kalenin çevresindeki ağaç kesimini kendi imkanlarımızla gerçekleştirdik. Nostaljik tramvay için bu yıl vagon alımını gerçekleştirip, daha sonra ray sistemini de devreye sokarak hizmete almayı düşünüyoruz.

Başkan arkadaşlar engelli vatandaşlarımızla ilgili CHP grubu tarafından önerge verilmişti. Bu konuda yapılacak çalışmalar hususunda bilgilendirme yapması için Sosyal İşler birim sorumlusu Bilgi beye söz veriyorum dedi ve yapılacak çalışmalarla ilgili sunum yapıldı. Başkan arkadaşlar sunumdan da görüleceği gibi engelli ve bakıma muhtaç vatandaşlarımız ile özel çocuklarımızın yaşamlarını kolaylaştırma adına imkânlarımız dahilinde her şeyi yapmaya hazırız. Özellikle engelli vatandaşlarımızın cadde ve sokaklarımızda rahat yürüyebilmeleri için yapacağımız cadde düzenlemelerinde engelli yürüyüş parkurlarını da oluşturacağız. Konu ile ilgili söz almak isteyenler varımdır dedi, söz alan üyelerden Ziya Hurşit ÇELİK, verdiğimiz önerge ile ilgili Bilgi bey güzel bir çalışma yapmış , kendisine bu çalışması için teşekkür ediyoruz dedi.

Başkan arkadaşlar gündemin 1.nci maddesi Denetim Komisyonu üyeliği seçimidir. Bildiğiniz üzere her yıl Ocak ayı meclis toplantısında bir önceki yılın gelir ve gideri ile hesap, kayıt işlemlerinin denetimi için oluşturulacak komisyonun 4 üyeden oluşmasını teklif ediyorum dedi, gruplar kendi içerisinde 2 üye seçecektir dedi. Ayrıca denetim komisyonuna seçilecek komisyonun uzman kişilerden yardım almasını önemsiyorum. Söz alan Ziya Hurşit ÇELİK yasa gereği kişi ve kuruluşlardan çalıştırılacak uzman sayısı ile gün sayısının alacağımız kararda belirtilmesi gerekiyor. Başkan arkadaşlar ihtiyaç duyulması halinde muhasebe ve tahsilat denetimi için 2 uzmanın belirlenecek süre içerisinde çalıştırılmasını önemsiyorum dedi ve öneri kabul edildi. Yine mevzuatlara uygun olursa seçilecek denetim komisyonunun şirket denetimini de yapmasını istiyorum dedi. 2025 yılı mali denetimi için görev yapacak denetim komisyonu üyeliği seçimlerine geçiyorum dedi ve oylama yapıldı. Yapılan gizli oylama sonucunda Ak parti grubundan Recai ÖZDEMİR ve Yunus Emre BÜYÜKOĞLU, CHP grubundan Ziya Hurşit ÇELİK ve Birkan UYANIK denetim komisyonu üyesi olarak seçildiler. Başkan arkadaşlar 2025 mali yılı denetimi için denetim komisyonu üyeliklerine Recai ÖZDEMİR, Yunus Emre BÜYÜKOĞLU, Ziya Hurşit ÇELİK ve Birkan UYANIK seçilmiş olup, denetim komisyonunda muhasebe denetimi için 15 gün ,tahsilat denetimi için 10 gün süre ile çalıştırılmak üzere 2 uzman kişinin görevlendirilmesini, oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.01.2026

Karar No : 01

Arhavi Belediyesi 2025 mali yılı denetimi için denetim komisyonu üyeliklerine Recai ÖZDEMİR, Yunus Emre BÜYÜKOĞLU, Ziya Hurşit ÇELİK ve Birkan UYANIK seçilmiş olup, denetim komisyonunda muhasebe denetimi için 15 gün ,tahsilat denetimi için 10 gün süre ile çalıştırılmak üzere 2 uzman kişinin görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Turgay ATASELİM

Katip
Emel ÖZKAN ERGÜNEY

Katip
Yunus Emre BÜYÜKOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 2.nci maddesi 2026 malı yılında kısmı zamanlı sözleşmeli çalıştırılması düşünülen avukat ve veteriner hekim ile tam zamanlı sözleşmeli çalıştırılması düşünülen mimar ,mühendis, tekniker ve teknisyen maaşının tespitidir. Başkan arkadaşlar mevcut durumda kısmı zamanlı sözleşmeli avukatla çalışıyoruz. Tam zamanlı sözleşmeli mimar, mühendis , tekniker ve teknisyen kadroları için de bu kapsamda çalışan personellerimizin ilgili mevzuat gereği 3 yılı doldurmuş olmaları ve 15 Ocak tarihi itibarı ile memur kadrosuna geçirileceklerinden 15 günlük sözleşme yapmamız gerekiyor.İhtiyaç duyulması halinde ileride bu kadrolar için çalıştırılacak personeller ile ilgili ücret tespiti yapmamız gerekiyor. Konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, Söz alan üyelerden Ziya Hurşit ÇELİK, özellikle sokak hayvanları için kısmı zamanlı da olsa bir veteriner hekim çalıştırılmasının zaruri olduğunu düşünüyorum dedi. Başkan cevaben , bu yıl içerisinde tamamlamayı düşündüğümüz sokak hayvanları rehabilitasyon merkezi için belki de tam zamanlı çalışacak veteriner hekimi bünyemize katacağız. Sokak hayvanlarımız için geçmiş dönem dede olduğu gibi bugünde imkanlarımız dahilinde her türlü desteği veriyoruz. Bu kapsamda gönüllü çalışan bir vatandaşımızı belediyemiz bünyesine alarak çalıştırıyoruz. Başkan arkadaşlar 2026 yılında çalıştırılması düşünülen kısmı zamanlı sözleşmeli avukat ve veteriner hekim maaşı için Maliye Bakanlığının bu kadrolar için belirleyeceği aylık brüt tavan ücreti ile tam zamanlı sözleşmeli çalıştırılması düşünülen mimar, mühendis, tekniker ve teknisyen kadroları için aynı bakanlığın belirleyeceği aylık brüt taban ücretin aynen uygulanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.01.2026

Karar No : 02

2026 yılında çalıştırılması düşünülen kısmı zamanlı sözleşmeli avukat ve veteriner hekim maaşı için Maliye Bakanlığının bu kadrolar için belirleyeceği aylık brüt tavan ücreti ile tam zamanlı sözleşmeli çalıştırılması düşünülen mimar, mühendis, tekniker ve teknisyen kadroları için aynı bakanlığın belirleyeceği aylık brüt taban ücretin aynen uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Turgay ATASELİM

Katip
Emel ÖZKAN ERGÜNEY

Katip
Yunus Emre BÜYÜKOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 3.ncü maddesi belediyemiz norm kadro değişikliğinin görüşülmesidir. Konu ile ilgili bilgilendirme yapması için sözü İnsan Kaynakları Müdürüne veriyorum dedi, bilgilendirme yapıldı. Başkan arkadaşlar anlaşıldığı üzere özellikle tam zamanlı sözleşmeli çalışıp, 15 Ocak sonrasında memur kadrosuna geçirilecek personellerin müktesep kadrolarının intibaka uygun hale getirilmesi gerekiyor. Yine bu düzenlemeyi yaparken ileride önümüze gelebilecek diğer kadrolar içinde düzenleme yapılmış . Konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, söz alan üyelere Ziya Hurşit ÇELİK, bu konu sürekli önümüze geliyor. Neden kapsamlı bir çalışma yapılarak sorunu kökten çözülmesi amaçlanmıyor dedi. Başkan cevaben elbette geçmiş dönemde kapsamlı bir çalışma yapılarak sorun çözülebilirdi. Ancak, geçmiş dönemde de zaman zaman bizim önümüze de bu konuda teklifler geliyor ve karar alıyorduk. Başkan arkadaşlar ilgili birimin bu konu ile ilgili müzakeresi kapsamında belediyemiz norm kadrosunda bulunan 2 derecelik Fen İşleri Müdürü kadrosunun iptaline, 1 derecelik Fen İşleri Müdürlüğü kadrosunun ihdasını, 4 derecelik Veteriner İşleri Müdürü kadrosunun iptaline, 2 derecelik Veteriner İşleri Müdürü kadrosunun ihdasını, 6 derecelik 4 adet tekniker kadrosunun iptalini, 3 derecelik 4 adet tekniker kadrosunun ihdasını, 2 derecelik 1 adet tekniker kadrosunun iptalini, 1 derecelik 1 adet tekniker kadrosunun ihdasını, 5 derecelik 1 adet Zabıta memuru kadrosunun iptalini, 3 derecelik 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.01.2026

Karar No : 03

Belediyemiz norm kadrosunda bulunan 2 derecelik Fen İşleri Müdürü kadrosunun iptaline, 1 derecelik Fen İşleri Müdürlüğü kadrosunun ihdasına, 4 derecelik Veteriner İşleri Müdürü kadrosunun iptaline, 2 derecelik Veteriner İşleri Müdürü kadrosunun ihdasına, 6 derecelik 4 adet tekniker kadrosunun iptaline, 3 derecelik 4 adet tekniker kadrosunun ihdasına, 2 derecelik 1 adet tekniker kadrosunun iptaline, 1 derecelik 1 adet tekniker kadrosunun ihdasına, 5 derecelik 1 adet Zabıta memuru kadrosunun iptaline, 3 derecelik 1 adet Zabıta Memuru kadrosunun ihdasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Turgay ATASELİM

Katip
Emel ÖZKAN ERGÜNEY

Katip
Yunus Emre BÜYÜKOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 4.ncü maddesi Arhavi Belediyesi müdürlükleri görev yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarına dair yönetmelik taslağının görüşülmesidir. Konu ile ilgili taslak hazırlanarak meclis gruplarımıza sunulmuş olup, inceleme imkanı buldunuz mu diye sordu. Söz alan Ziya Hurşit ÇELİK henüz inceleme imkanı bulamadıklarından , bu konuyu bir sonraki mecliste görüşsek daha uygun olur dedi.

Başkan arkadaşlar gündemin 5.nci maddesi Musazade mahallesi 187 ada, 29,31,32 ve 33 no'lu taşınmazlarda belediye hizmet alanı olarak mevzi imar planı yapılması konusudur. Üyelerden Kerim ÖZKAN doğalgaz konusu ile ilgili acil olarak gitmesi gerektiğini söyleyerek toplantıdan ayrıldı. Başkan arkadaşlar ilgili ada parsellerde hayvan ahırları ile ilgili bir çalışma

başlatarak ilçemizde yıllardır sorun olan geliş güzel ahır yapımının önüne geçerek toplu olarak bu sorunu çözmek istiyoruz. Konu ile ilgili encümende kamu yararı kararı alarak Arhavi Kaymakamlığının onayına sunduk. Devamında buranın bu amaçla faaliyete geçmesi için belediye hizmet alanı olarak mevzi imar planı yapılması gerekiyor. Kurum görüşleride alınarak burası için Mart ayı içerisinde çalışmaları başlatmayı hedefliyoruz. Bu alanla ilgili yaklaşık 100 hissedar olup, bunların büyük kısmı yurt dışında ikamet etmektedir. Hissedarlardan biri de yakın tarihte ebediyete uğurladığımız Dr. Mustafa ÖZGÜL'dü ve vefatından kısa bir süre önce kendisi ile yaptığımız görüşmelerde konuya olumlu bakarak hiçbir hak talep etmeyeceğini, diğer hissedarlar için bir şey diyemeyeceğini söyledi. Biz kimsenin hakkını gasp etmeden herkesin hakkını ödemek için kamulaştırma işlemlerini başlatacağız. Bu konu ile ilgili mahkeme kararı sonucunda ücretlerini derhal ödeyeceğiz. Bu işlemlerin biran önce başlaması için konunun imar komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 6.ncı maddesi Aralık ayında plan ve bütçe komisyonuna havale edilen parkmetre ücretlerinin görüşülmesi konusudur. Komisyonumuz raporunu tamamlamış olup, raporu okutuyorum dedi ve okundu. Başkan arkadaşlar raporda görüldüğü üzere komisyonumuz yaptığı değerlendirmede; 2026 yılı için parkmetre ücretinin 20 dk'ya kadar ücretsiz, 20dk'dan sonra her saat için 25 TL, esnaflarımız için aylık abonman bedelinin 600 TL, esnaflarımızın yıllık peşin olarak yapacakları abonman ücretinde % 20 indirim uygulanması , sivil vatandaşlarımız için aylık abonman bedelinin 800 TL, belediye hizmet binası ve çevresinde araçlarını park edecek belediye meclis üyelerinden ücret alınmaması, Cuma namazı ve cenaze zamanlarında eski ve yeni cami önlerindeki güzergahlarda ücret alınmaması uygun görülmüştür. Başkan arkadaşlar yapılan düzenlemeye katıldığını ancak, Cuma namazı ve cenaze zamanlarında ücret alınmaması yönündeki görüşe karışıklığa sebebiyet vereceği, hangi aracın Cuma namazı ya da cenaze için park ettiğinin tespit edilemeyeceği, uygulamanın kaç saat süreceğinin belirsizlik yaratacağından ötürü rapor içerisindeki bu düzenlemeye itirazım var dedi. Söz alan üyelere Ziya Hurşit ÇELİK, komisyon üyesi arkadaşımız Emre beyden Cuma namazı için böyle bir talep geldiğini, kendilerinin de buna cenaze namazı vakitlerini de eklemenin uygun olacağını düşünerek bunu gündeme getirdiklerini, bu ibarenin tamamen kaldırılmasının daha doğru olacağını, ayrıca bu özel günler için gösteri merkezinin arkasındaki park alanında tırların geliş güzel park etmelerinin önüne geçilerek burada bir alan yaratılmasının doğru olacağını söyledi. Başkan arkadaşlar yeni terminal çalışmaları tamamlandığında bu bölgede park eden tırlar tamamen kaldırılacaktır. Tır parkının mali yönden bize çok da bir getirisi yoktur. Ancak, tırlarla ilgili özellikle küçük esnafımızın talebi ve bu doğrultuda ticari getirisi yüksektir. Başkan arkadaşlar 2026 yılında ilçemizin bazı cadde , sokak ve bulvarlarında uygulanan parkmetre ücretlerinin 20 dakikaya kadar ücretsiz, 20 dakikadan sonra her saat için 25 TL, aylık abonman ücretlerinin sivil vatandaşlarımız için 800 TL, esnaflar için aylık abonman bedelinin 600 TL, esnaflarımızın yıllık abone ücretlerini peşin ödemesi halinde % 20 indirim uygulanmasını , belediye hizmet binası ve güzergahında aracını park eden belediye meclis üyelerinden ücret alınmamasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.01.2026
 Karar No : 04

2026 yılında ilçemizin bazı cadde , sokak ve bulvarlarında uygulanan parkmetre ücretlerinin 20 dakikaya kadar ücretsiz, 20 dakikadan sonra her saat için 25 TL, aylık abonman ücretlerinin sivil vatandaşlarımız için 800 TL, esnaflar için aylık abonman bedelinin 600 TL, esnaflarımızın yıllık abone ücretlerini peşin ödemesi halinde % 20 indirim uygulanmasına , belediye hizmet binası ve güzergahında aracını park eden belediye meclis üyelerinden ücret alınmamasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Turgay ATASELİM

Katip
Emel ÖZKAN ERGÜNEY

Katip
Yunus Emre BÜYÜKOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 7.nci maddesi Aralık ayında imar komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesidir. Konu ile ilgili imar komisyonumuzun 1 maddelik raporu olup, okutuyorum dedi ve okundu. Konu ile ilgili bilgilendirme yapması için plan müellifi Aycan Hanıma söz veriyorum dedi ve bilgilendirme yapıldı. Başkan arkadaşlar Boğaziçi Mahallesi 317 ada, 1 no'lu parsel sahibi ve hissedarları yapılaşma şartlarının değiştirilmesi talebinde bulunmuş olup, komisyonumuz yaptığı değerlendirmede; taşınmazların bulunduğu imar adasındaki parsellerde, imar kanununun 15. maddesinin uygulandığı, 2015 yılında imar planında kanal tarafında imar yolu olmadığı ve imar yolunun o yıllarda yaşanan sel felaketinden sonra konulduğu, mevcut imar plan ve notlarında blok 6 kat, taks:0.40,emsal:2.6 olduğu görülmektedir. İmar adasının yamuk formunda olması ve yapılaşma şartlarına uygun olarak parsel maliklerinin de kamu yararı doğrultusunda daha sağlıklı ve uygun yapılaşma şartları gözetilerek ilgili ada parsellerde resen kitle işli şekli ile yapılaşma şartlarının oluşturulması kanaatine varılarak, ada parsellerde 6 kat, taks:0,40,emsal:2,60 kitle işli olarak hazırlanan imar plan değişikliğini uygun görmüş olup, 317 ada, 1 no'lu parselin askıya çıkarılmasına, 5 ve 6 no'lu parsellerin hissedarlardan muvafakatname alındıktan sonra askıya çıkarılması yönünde karar vermiştir. Konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar Boğaziçi Mahallesi 317 ada, 1 ,5ve 6 no'lu parsellerde 6 kat, taks= 0,40, emsal= 2,60 kitle işli olarak hazırlanan imar plan değişikliğinin 3194 sayılı kanunun 8b maddesine göre aynen onanmasını, 317 ada,1 no'lu parselin askıya çıkarılmasını,5 ve 6 no'lu parsellerin muvafakatlari alındıktan sonra askıya çıkarılmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.01.2026

Karar No : 05

Boğaziçi Mahallesi 317 ada, 1 ,5ve 6 no'lu parsellerde 6 kat, taks= 0,40, emsal= 2,60 kitle işli olarak hazırlanan imar plan değişikliğinin 3194 sayılı kanunun 8b maddesine göre aynen onanmasına , 317 ada,1 no'lu parselin askıya çıkarılmasına ,5 ve 6 no'lu parsellerin muvafakatlari alındıktan sonra askıya çıkarılmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Turgay ATASELİM

Katip
Emel ÖZKAN ERGÜNEY

Katip
Yunus Emre BÜYÜKOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 8.nci maddesi imarla ilgili dilekçelerin görüşülmesidir. Bu konu ile ilgili 1 adet dilekçe Cumhuriyet Mahallesi 936 ada, 4 ve 5 no'lu parsellerde yapılaşma şartlarının değiştirilmesi talebi olup, değerlendirilmek üzere imar komisyonuna havalesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **04.02.2026 Çarşamba** günü saat **14 .00'**de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **07.01.2026**

Başkan
Turgay ATASELİM

Katip
Emel ÖZKAN ERGÜNEY

Katip
Yunus Emre BÜYÜKOĞLU