

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin **Şubat** ayı olağan toplantısı **02.02.2022 Çarşamba** günü saat 13.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Vasfi KURDOĞLU Başkanlığında** üyelerden, **Mustafa Kemal TATAR, Birkan UYANIK , Pelin TURNA GÜVEN,Emine KURUOĞLU,Ahmet HATİNOĞLU, Turgay ATASELİM, Ender KOCAMAN, Recai ÖZDEMİR ve Murat KOPARMAL** katılımlarıyla toplandı. Üyelerden **Fatma Tuğçe TURNA GÜNEY ve Cafer GERDAN** toplantıya katılmadı. Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Gündeme geçmeden bir önceki meclis kararı tutanaklarını okutuyorum dedi ve okundu. Okunan bu karar ve tutanıklara itirazı olan var mıdır dedi, üyelerden itiraz eden olmadı. Başkan arkadaşlar bugün Orman İşletme Müdürlüğü eski çalışanı Sezai KANBUR'un vefat haberini öğrenmiş bulunmaktayız. Huzurunuzda kendisine Allahtan rahmet, ailesine ve sevenlerine sabır diliyorum.

Başkan arkadaşlar gündemimizin 1.nci maddesi Rize İdare Mahkemesi tarafından iptal edilen Arhavi imar planları hakkında bilgilendirme konusudur. Bildiğiniz üzere Arhavi imar planları dava konusu edilmiş ve maalesef mahkeme tarafından iptal edilmiştir..Bizde bunun üzerine vakit geçirmeden şehir plancısı arkadaşımız ile görüşüp, iptale konu olan hususlarla ilgili ön çalışma yaptık. Bilahare imar planı için kurum görüşleri alınmak üzere ilgili kurumlarla gerekli yazışmaları yaptık. Süreç tamamlandığında ve imar planlarımız hazır hale geldiğinde gerekirse olağanüstü meclis toplantısı da yapabiliriz. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan üyelerden Turgay ATASELİM, daha önceki imar planlarının iptali gibi bu planımızın da herhangi bir eksiklikten ötürü iptal edildiğine inanmadığını, bu konuda kasıt olduğunu düşündüğünü söyledi. Söz alan üyelerden Birkan UYANIK, yeni imar planları için kurum görüşleri yazılmış olup, çalışmalar devam etmektedir. İptale neden olan eksiklikler göz önünde bulundurularak yeni imar planı en kısa sürede hazırlanacaktır.

Başkan arkadaşlar gündemin 2.nci maddesi 2022 mali yılında uygulanacak imarla ilgili harç ve ücret tarifelerinin güncellenmesi konusudur. Bildiğiniz üzere 2021 Kasım ayı meclis toplantısında bu tarifelerin % 25 oranında artırılması kararını almıştık. Ancak, yıl sonu itibarı ile yıllık enflasyonun beklenenden daha fazla çıkması nedeniyle bu tarifelerin yeniden değerlendirilerek güncellenmesi için Ocak ayı meclis toplantısında konuyu plan ve bütçe komisyonuna havale etmiştik. Komisyonumuz yaptığı değerlendirme sonucunda bu ücret tarifelerinin % 36.20 oranında güncellenmesi yönünde görüş belirtmiştir. Aynı zamanda bu tarifelerin (1) fıkrasındaki “ ekspertiz için çıkarılan bilgi ve belge ücreti “ nın 150TL olarak belirlenmesi yönünde ortak karar almıştır.Başkan arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, üyelerden söz alan olmadı.Başkan arkadaşlar 03.11.2021 tarih ve 78 sayılı meclis kararı ile 2022 mali yılında uygulanacak imar harç ve tarifelerinin % 25 oranında artırılması kararının, 2021 yılı enflasyon değerlerinde öngörülemeyen artış nedeniyle % 25 oranının % 36.20 olarak güncellenmesini, aynı ücret tarifesinin (1) maddesindeki “ **Ekspertiz için çıkarılan bilgi ve belge ücreti**” nin 150 TL olarak belirlenmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.02.2022

Karar No : 06

03.11.2021 tarih ve 78 sayılı meclis kararı ile 2022 mali yılında uygulanacak imar harç ve tarifelerinin % 25 oranında artırılması kararının, 2021 yılı enflasyon değerlerinde öngörülemeyen artış nedeniyle % 25 oranının % 36.20 olarak güncellenmesine, aynı ücret tarifesinin (1) maddesindeki “ **Ekspertiz için çıkarılan bilgi ve belge ücreti**” nin 150 TL olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **02.03.2022 Çarşamba** günü saat **13.00**'de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **02.02.2022**

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU