

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin Ocak ayı olağan toplantısı **05.01.2022 Çarşamba** günü saat 13.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Vasfi KURDOĞLU Başkanlığında** üyelerden, **Mustafa Kemal TATAR, Birkan UYANIK , Pelin TURNA GÜVEN,Emine KURUOĞLU,Ahmet HATİNOĞLU, Turgay ATASELİM, Ender KOCAMAN, Recai ÖZDEMİR ve Murat KOPARMAL** katılımlarıyla toplandı. Üyelerden **Fatma Tuğçe TURNA GÜNEY ve Cafer GERDAN toplantıya katılmadı.** Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Gündeme geçmeden bir önceki meclis kararı tutanaklarını okutuyorum dedi ve okundu. Okunan bu karar ve tutanıklara itirazı olan varmıdır dedi, üyelerden itiraz eden olmadı. Başkan arkadaşlar 2022 yılının ilk meclis toplantısını açıyorum. Yeni yılın tüm insanlığa önce sağlık, mutluluk ve başarı getirmesini diliyorum. Başkan arkadaşlar gündeme geçmeden önce kendisine ait bir önergesi olduğunu,Kasım ayı meclis toplantısında imarla ilgili harç ve tarifelere 2022 yılı için % 25 oranında zam kararı almıştık. Ancak, devletimizin belirlediği yeniden değerlendirme oranının % 36.20 çıkmasından dolayı ve aynı zamanda elektriğe yapılan zammın değerlendirilmesi sonucunda bu tarife ile ilgili yeniden güncelleme yapılması zaruri hale gelmiştir. Konunun meclis gündemine alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 1.nci maddesi Denetim Komisyonu üyeliği seçimidir. Bildiğiniz üzere her yıl **Ocak** ayı meclis toplantısında bir önceki yılın gelir ve gideri ile hesap, kayıt işlemlerinin denetimi için meclisten en az 3 en çok 5 üye belirlenmesi gerekiyor. Mevcut siyasi partilerin temsiliyet oranına göre bu durumda 2 üye CHP grubuna, 2 üye Ak Parti grubuna düşmektedir. Oylama gizli yapılacak olup, CHP kendi içerisinde 2 üye, Ak Parti kendi içerisinde 2 üye seçecektir. CHP grubu olarak Birkan UYANIK ve Mustafa Kemal TATAR'ı öneriyorum dedi. Başkan arkadaşlar Ak Parti grubunda üye olmak isteyenler divana isimlerini yazdırsınlar. AK Parti grubu adına Turgay ATASELİM kendisi ile birlikte Murat KOPARMAL'ın komisyon üyesi olarak görev yapacaklarını belirttiler. Oy pusulaları dağıtıldı ve oylamaya geçildi. Yapılan oylama sonucunda CHP grubunda Birkan UYANIK ve Mustafa Kemal TATAR ile Ak Parti grubunda Turgay ATASELİM ve Murat KOPARMAL denetim komisyonu üyesi olarak görev yapmak üzere seçildiler.

Karar No : 05.01.2022

Karar No : 01

Arhavi Belediyesi Denetim Komisyonu üyeliklerine meclis üyelerinden Mustafa Kemal TATAR,Birkan UYANIK,Turgay ATASELİM ve Murat KOPARMAL görev yapmak üzere seçildiler.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 2.nci maddesi 2022 malı yılında kısmı zamanlı çalıştırılması düşünülen avukat , veteriner hekim , mimar ve Mühendis maaşının tespit edilmesi konusudur. Başkan arkadaşlar her yıl uyguladığımız gibi 2022 mali yılında da bu kadrolar için devletin belirlemiş olduğu net tavan ücretin aynen uygulanmasını öneriyorum. Konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan üyelerden Turgay ATASELİM ,çalıştırılması düşünülen personellerin ilçemiz nüfusuna kayıtlı olmasının daha hakkaniyetli olacağını düşünüyoruz dedi. Başkan cevaben ,bildiğiniz üzere avukat kadrosu ile ilgili önceki yıllarda süre gelen sözleşmenin devam ettiğini, diğer kadrolar için ilçemiz nüfusuna kayıtlı olması göz önünde bulundurulacaktır. Başkan arkadaşlar 2022 mali yılında çalıştırılması düşünülen avukat, veteriner hekim, mimar ve mühendis kadroları için 25 Ağustos 2021 tarih ve 31579 sayılı resmi gazetede yayınlanan Kamu Görevlilerinin Geneline ve Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 6.ncı dönem toplu sözleşmede bu kadrolar için belirlenen net tavan ücretin aynen uygulanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 05.01.2022

Karar No : 02

2022 mali yılında çalıştırılması düşünülen avukat, veteriner hekim, mimar ve mühendis kadroları için 25 Ağustos 2021 tarih ve 31579 Sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Kamu Görevlilerinin Geneline ve Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 6.ncı dönem toplu sözleşmede bu kadrolar için belirlenen net tavan ücretin aynen uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 3.ncü maddesi Aralık meclis toplantısında plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen Şehiriçi Minibüsçiler Taşıma Kooperatifinin taşıma ücretlerinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili talebin görüşülmesidir. Başkan arkadaşlar ilgili kooperatif akaryakıt fiyatları ile amortisman giderlerindeki yoğun artıştan dolayı taşıma ücretlerinin yeniden güncellenmesini talep etmiş ve önceki ay plan ve bütçe komisyonuna havale etmiştik. İlgili kooperatifin talebi taşıma ücretleri için sivil 4,00 TL, öğrenci, engelli ve özel durumda olanlar için 3,00 TL olarak güncellenmesini talep etmişler , plan ve bütçe komisyonumuz da yaptığı değerlendirme sonucunda bu ücretlerin makul olduğu yönünde görüş belirtmiştir. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyen arkadaşlar var mıdır dedi, üyelere söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar SS 47 no'lu Arhavi Şehiriçi Dolmuş Kooperatifi taşıma ücretlerinin sivil 4,00 TL, öğrenci, engelli ve özel durum için 3,00 TL olarak uygulanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 05.01.2022

Karar No : 03

SS 47 no'lu Arhavi Şehiriçi Dolmuş Kooperatifi taşıma ücretlerinin sivil 4,00 TL, öğrenci, engelli ve özel durum için 3,00 TL olarak uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 4. maddesi imar komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesidir. Konu ile ilgili iki maddelik komisyon raporu hazırlanmış olup, komisyon raporunun 1.nci maddesi Boğaziçi Mahallesinde TEDAŞ Genel Müdürlüğüne ait trafo binası yerinin değişikliği ile ilgilidir. 2021 yılı Temmuz ayında ilçemizde meydana gelen sel felaketi sonucunda tamamen tahrip olan Boğaziçi Mahallesinde TEDAŞ Genel Müdürlüğüne ait 721 ada,1 no'lu ,270,20m² miktarındaki parselde trafo binası yerinin park alanı olarak belediyeye devredileceğini, trafo alanı için 686 ada, 3,6 ve 8 no'lu parsellerin arasında kalan 611.40m² miktarındaki park alanının doğusuna terk ettikleri miktar kadar trafo alanı yeri verilecektir. Komisyon raporumuzda bu doğrultudadır. Konu ile ilgili söz

almak isteyenler var mıdır dedi, üyelerden söz alan olmadı Başkan arkadaşlar mülkiyeti TEDAŞ Genel Müdürlüğüne ait olup, imar planında trafo binası alanı olarak görünen Boğaziçi Mahallesi 721 ada, 1 no'lu parsel üzerinde 270,20m² miktarındaki taşınmazın 2021 yılı Temmuz ayında meydana gelen sel felaketi nedeniyle kullanılamaz duruma geldiğinden, ilgili ada parselde “ park alanı “ olarak yapılan imar plan değişikliği ile “trafo alanı” olarak da 686 ada, 3,6 ve 8 no'lu parsellerin arasında kalan 611,40 m² miktarındaki park alanının doğusuna konması şeklinde yapılan imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 05.01.2022

Karar No : 04

Mülkiyeti TEDAŞ Genel Müdürlüğüne ait olup, imar planında trafo binası alanı olarak görünen Boğaziçi Mahallesi 721 ada, 1 no'lu parsel üzerinde 270,20m² miktarındaki taşınmazın 2021 yılı Temmuz ayında meydana gelen sel felaketi nedeniyle kullanılamaz duruma geldiğinden, ilgili ada parselde “ park alanı “ olarak yapılan imar plan değişikliği ile “trafo alanı” olarak da 686 ada, 3,6 ve 8 no'lu parsellerin arasında kalan 611,40 m² miktarındaki park alanının doğusuna konması şeklinde yapılan imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar imar komisyonunun 2.ci maddesi Cumhuriyet Mahallesi 236 ada, 57,58 ve 127 no'lu parselleri içeren alan imar planında HES Santral alanı olarak gözükmekte olup, Sağlık Koruma Bandı mesafesi ile ilgili birtakım vatandaşlarımızın sağlık koruma bandının yeniden tespit edilmesi ile ilgili talebi olmuş, ve konuyu imar komisyonuna havale etmiştik. İmar komisyonumuz yaptığı değerlendirme ve çalışma sonucunda Artvin Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünden görüş istenmiş, 13.12.2021 tarih ve 2032 sayılı yazısında ; İl Sağlık Müdürlüğünün 17.11.2014 tarihli yazısında 150 metre mesafenin sağlık koruma bandı mesafesi ile ilgili olmadığı, 13.06.2019 tarihli yazısında da sağlık koruma bandı mesafesinin belirlenmesinde İl Sağlık Müdürlüğünün yetkisi olmadığını, Arhavi Toplum Sağlığı Merkezi tarafından doldurulan tabloların sehven doldurulduğu ve 100 metre mesafenin bağlayıcı hükmü bulunmadığı belirtilmiştir. İl Sağlık Müdürlüğü yazısı ve konunun dava sürecinin devam etmesi dolayısıyla mahkeme sürecinin beklenmesi ve süreç sonunda gerekli işlemlerin yapılması, imar komisyonumuz tarafından uygun görülmüş olup, kendisinin de bu kararı desteklediğini söyledi. Konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır

dedi, üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar Cumhuriyet Mahallesi 236 ada, 57,58 ve 127 no'lu parselleri içeren ve imar planında HES Santral alanı olarak görülen alanda, sağlık koruma bandı mesafesinin yeniden belirlenmesi talebinin değerlendirilmesi sonucunda; Artvin Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünün 13.12.2021 tarih 2032 sayılı yazısında ;

17.11.2014 tarihli yazıdaki 150 metre mesafenin sağlık koruma bandı mesafesi ile ilgili olmadığını, 13.06.2019 tarihli yazısında da sağlık koruma bandı mesafesinin belirlenmesinde İl Sağlık Müdürlüğünün yetkisi olmadığını, Arhavi Toplum Sağlığı Merkezi tarafından doldurulan tabloların sehven doldurulduğunu ve 100 metre mesafenin bağlayıcı hükmü bulunmadığını belirtilmiş ve konu ile ilgili hukuki sürecin devam ettiği , mahkeme kararlarının sonuçlarına göre işlem yapılmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 05.01.2022

Karar No : 05

Cumhuriyet Mahallesi 236 ada, 57,58 ve 127 no'lu parselleri içeren ve imar planında HES Santral alanı olarak görülen alanda, sağlık koruma bandı mesafesinin yeniden belirlenmesi talebinin değerlendirilmesi sonucunda;

Artvin Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünün 13.12.2021 tarih 2032 sayılı yazısında ;

17.11.2014 tarihli yazıdaki 150 metre mesafenin sağlık koruma bandı mesafesi ile ilgili olmadığını, 13.06.2019 tarihli yazısında da sağlık koruma bandı mesafesinin belirlenmesinde İl Sağlık Müdürlüğünün yetkisi olmadığını, Arhavi Toplum Sağlığı Merkezi tarafından doldurulan tabloların sehven doldurulduğunu ve 100 metre mesafenin bağlayıcı hükmü bulunmadığını belirtilmiş ve konu ile ilgili hukuki sürecin devam ettiğinden , mahkeme kararlarının sonuçlarına göre işlem yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin son maddesi 2022 mali yılı için belirlenen imarla ilgili harç ve ücret tarifelerinin güncellenmesi konusudur. Bildiğiniz üzere bu konu ile ilgili Kasım ayı meclis toplantısında 2022 mali yılında uygulanacak bu ücretler için % 25 oranında artış uygulamıştık. Ancak, son günlerde yaşanan ekonomik nedenler ile 2021 yılı yeniden değerlendirme oranı % 36,20 olarak açıklanmış ve bütün harç ve tarifelere bu oranda zam yapılmıştır. Bu nedenle bu tarifelerin en azından devletin belirlemiş olduğu, enflasyon oranı üzerinden yeniden güncellenmesi daha doğru olacaktır. Konunun değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **02.02.2022 Çarşamba** günü saat **13.00'**de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **05.01.2022**

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU