

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin olağan toplantısı **07.01.2015 Çarşamba** günü saat 15.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Coşkun HEKİMOĞLU Başkanlığında** üyelerden, **H.Tahsin KURDOĞLU, T.Turgay HATİNOĞLU, Sedat BATUMOĞLU, Serkan ERGİN, Melek ÖZBAYRAK, Ayhan ÖZTÜRK, Süheyla ZAIM, Tevfik ERÇİÇEK, Tekin ERGUNAL' Turgay ATASELİM ve Filiz UZUN YARIMCI'nın** katılımlarıyla toplandı. Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Başkan arkadaşlar Aralık ayı olağan meclis toplantısı karar ve tutanaklarını okutuyorum dedi ve okundu. Bu karar ve tutanakra itirazı olan var mıdır dedi. Üyelerden itiraz eden olmadı. Başkan arkadaşlar gündeme geçmeden önce gündem dışı önergesi olan var mıdır dedi. Üyelerden Tevfik ERÇİÇEK biri sözlü olmak üzere CHP grubu olarak iki önergelerinin olduğunu söyledi ve her iki önergenin gündeme alınmasını istedi. Sözlü önergelerinin mevcut içme suyu ve Yüksekokul ile ilgili sürecin olduğunu söyledi. Tevfik ERÇİÇEK konuşmasının devamında içme suyunun özellikle yağışlı günlerde bulanık aktığını, bu konuda vatandaşlarımızın da şikâyetçi olduğunu söyledi. Sözlü önergesinin diğer konusu ise Fakülte inşaatı ile ilgili sürecin hangi aşamada olduğunu merak ettiklerini söyledi. Yazılı önergelerini ise Kavak HES projesi ile ilgili olduğunu söyleyerek önergeyi okudu. Kısaca önergede, kavak HES projesi ile ilgili 2013 Eylül ayında Belediye Meclisi tarafından kabul edilen imar planı değişikliklerinin Rize İdare Mahkemesinin Çed olumlu kararını iptal etmesi sonucu gerekliliğini kaybettiğini, yine 05.11.2014 tarihli meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen bu konu ile ilgili 13.11.2014 tarihli komisyon raporunun olduğunu ve bu raporunda dikkate alınarak imar plan değişikliklerinin iptal edilmesi gerektiğini söyledi. Başkan cevaben konuşmasında sözlü önergelerle ilgili meclisin alacağı herhangi bir karar olmadığını, bu nedenle bu konularda kendinin meclis bilgilendireceğini yazılı önergenin ise gündeme alınmasını kendisinin de uygun gördüğünü söyledi. Başkan arkadaşlar yazılı önergenin gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ,teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar gündeme geçmeden önce CHP grubunun sözlü önergeleri hakkında kısaca bilgi vermek istiyorum dedi.Arkadaşlar bildiğiniz üzere su arıtma tesisi ile ilgili sistemin henüz yeni olmasından dolayı bazen aksaklıklar yaşandığını, özellikle aşırı yağışlı günlerde sistemle ilgili küçük bir gecikmenin sıkıntılar doğurduğunu, birkaç saniyelik gecikme sonucu bile sistemin sekteye uğradığını ve geçtiğimiz günlerde böyle bir sorun yaşandığını söyledi. Yine bunun yanında su alma havzasının her iki yanında da orman yolu çalışmaları yapıldığından aşırı yağışlarda suyun gerektiğinden daha fazla kirlendiğini söyledi.Sorunun çözümü için 60 lt.sn. su arıtma kapasitesinin 120 lt. saniyeye çıkarılması ve bunun yanında yaklaşık 2,5-3 km ileriden yeni bir kaynaktan boru hattıyla bağlantı yapılarak daha sorunsuz bir kaynağın devreye sokulması için İller Bankasına başvuru yapılmış olup, tüm bu çalışmalar İller Bankası A.Ş tarafından SUKAP projesi kapsamında 2015 yılı yatırım programına alınmıştır. Yine yüksekokul ve fakülte inşaatı ile ilgili proje ihalesini kazanan firma avam projeyi tamamlayarak Çoruh Üniversitesine teslim etmiş olup, engeç Mart ayı içerisinde ihaleye çıkılacaktır. Söz alan üyelerden Tevfik ERÇİÇEK konuşmasında

fakültenin yapılacağı alanda yüksek enerji hattı ile ilgili sorun olduğunu bu nedenle gecikme yaşanabileceğini söyledi. Başkan cevaben konuşmasında yüksek enerji hattı sorununun Çedaş tarafından tamamen çözüldüğünü ve artık ihaleye çıkılması konusunda herhangi bir sorunun kalmadığını söyledi. Başkan arkadaşlar gündemi açıyorum dedi. Gündemimizin birinci maddesi denetim komisyonu üyeliklerinin seçimidir dedi. Başkan arkadaşlar Belediyemizin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için gizli oyla en az üç en çok beş üyeden oluşan denetim komisyonunu oluşturmamız gerekiyor dedi. Beş üyenin toplanmasının zor olacağı sebebiyle komisyonun üç üyeden oluşması daha verimli olacaktır dedi. Seçilecek komisyon bunla ilgili raporunu Mart ayı sonuna kadar hazırlayacak ve meclis başkanlığına sunacak olup, Nisan ayı meclis toplantısında tarafımca raporla ilgili meclisimiz bilgilendirilecek, konusu suç teşkil eden herhangi bir konu varsa ilgililer uyarılarak gereği yapılacaktır. Başkan arkadaşlar AK parti grubu olarak denetim komisyonu üyelikleri için Serkan ERGİN ve Sedat BATUMOĞLU arkadaşımızı öneriyorum dedi, CHP grubu ise Ayhan ÖZTÜRK'ü önerdi. Gizli oyla yapılan seçim sonucunda AK parti grubundan Serkan ERGİN ve Sedat BATUMOĞLU altışar oy, CHP grubundan Ayhan ÖZTÜRK beş oy alarak denetim komisyonu üyesi olarak görev yapmak üzere seçildiler. Bunun yanında Akparti grubunun yaptığı gizli oylamada bir adet boş oy kullanıldı.

Karar tarihi : 07.01.2015

Karar No : 01

5393 Sayılı Belediye kanununun 25. Maddesi gereği Denetim Komisyon üyeliklerine Belediye meclis üyelerinden Serkan ERGİN ,Sedat BATUMOĞLU ve Ayhan ÖZTÜRK görev yapmak üzere seçildiler.

Başkan
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip
Melek ÖZBAYRAK

Katip
H. Tahsin KURDOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemimizin ikinci maddesi mülkiyeti belediyemize ait Kale Mahallesi 5152-P pafta , 175 ada,8 parsel sayılı 3648,28 m² miktarındaki taşınmaz üzerindeki Soğuk Hava Deposu ve Balık Hali tesisinin on yıl süre ile işletmesinin kiraya verilmesi konusudur dedi. Başkan arkadaşlar kiralama süresinin üç yıldan fazla olduğu için konu meclis gündemine gelmiştir dedi. Başkan konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan üyelerden Tevfik ERÇİÇEK konuşmasında kiralama süresinin neden on yıl olarak düşünüldüğünü niçin daha kısa süreli olmadığını söyledi. Başkan cevaben konuşmasında yatırımın maliyetli olması nedeniyle işletmeyi kiralayacak müteşebbislerin önlerini görmek amacıyla sürenin on yıl olarak düşünüldüğünü söyledi. Yapılacak ihale 2886 Devlet İhale Kanununa göre yapılacak olup, ihale herkese açıktır dedi. Başkan arkadaşlar mülkiyeti Arhavi Belediyesi tüzel kişiliğine ait ilçemiz kale Mahallesi 5152-P pafta 175 ada 8 parsel sayılı

3648, 28 m² miktarındaki taşınmaz üzerinde bulunan Arhavi Belediyesi Soğuk Hava Deposu ve Balık Hali tesisinin on yıl süre ile işletmesinin kiraya verilmesini meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Yapılan oylama sonucunda üyelerden T. Turgay HATİNOĞLU'nun çekimser oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar tarihi : 07.01.2015

Karar No : 02

Mülkiyeti Arhavi Belediyesi tüzel kişiliğine ait ilçemiz kale Mahallesi 5152-P pafta 175 ada 8 parsel sayılı 3648, 28 m² miktarındaki taşınmaz üzerinde bulunan Arhavi Belediyesi Soğuk Hava Deposu ve Balık Hali tesisinin on yıl (10) süre ile işletmesinin kiraya verilmesine üyelerden T. Turgay HATİNOĞLU'nun çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip
Melek ÖZBAYRAK

Katip
H. Tahsin KURDOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemimizin üçüncü maddesi belediyemiz bünyesinde çalıştırılması düşünülen kısmı zamanlı sözleşmeli avukatın ücret tespitidir dedi. Geçtiğimiz yıl Kamu Görevlileri Hakem heyetinin bu kadro için belirlemiş olduğu tavan ücretin uygulanması yönünde karar almıştık. Geçen yıl bu ücretin 1.026.,29 TL olduğunu ,bu yılki tavan ücretin ise 1.250,00 TL olduğunu söyledi. Bildiğiniz üzere kurumumuzu ilgilendiren tüm hukuki sorunların çözümünde sözleşme yaptığımız avukatın hizmet almaktayız. Bu konuda söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan üyelerden Tefik ERÇİÇEK konuşmasında bu ücretin dışında herhangi bir artı ücret verilmemektir Başkan arkadaşlar bu ücretin dışında herhangi bir ücret ödenmediğini, 2015 yılı için Kamu Görevlileri hakem Heyetinin bu kadro için belirlemiş olduğu taban ücretin aynen uygulanmasını uygun bulduğunu söyledi.Başkan arkadaşlar belediyemiz bünyesinde kısmı zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılması düşünülen avukatın aylık ödeneğinin Kamu Görevlileri Hakem Heyetinin 2015 yılında bu kadro için belirlemiş olduğu tavan ücretin aynen uygulanmasını meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Yapılan oylama sonucunda üyelerden T. Turgay HATİNOĞLU'nun çekimser oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar tarihi : 07.01.2015

Karar No : 03

Belediyemiz bünyesinde kısmı zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılması düşünülen avukatın aylık ödeneğinin Kamu Görevlileri Hakem Heyetinin 2015 yılında bu kadro için belirlemiş olduğu tavan ücretin aynen uygulanmasına üyelerden T. Turgay HATİNOĞLU'nun çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip
Melek ÖZBAYRAK

Katip
H. Tahsin KURDOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin son konusu Kavak Hes projesi ile ilgili Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 27 sayılı imar planı değişiklikleri ile ilgili kararının iptal edilmesi konusundaki CHP grubunun vermiş olduğu yazılı önerge dedi.Bu konu ile ilgili gerek vatandaşlarımızdan gelen birçok başvuru ile CHP grubunun imar planlarının iptali ile ilgili önerge mevcuttur dedi. Bu konudaki kurumsal görüşümüz Rize İdari Mahkemesinin İmar ve Şehircilik Bakanlığının bu konu ile ilgili vermiş olduğu ÇED olumlu kararının iptali sonucunda , kararın temyiz için Danıştay'a götürülmesi sonucu ilgili daireden gelecek nihai kararın beklenmesi yönünde idi. Bu konu ile ilgili hukuki sürecin henüz tamamlanmadığını ve karar sonucunda Belediyemizce yapılan imar planı değişikliklerinin yeniden gözden geçirilmesinin daha doğru olacağı yönünde önceki meclis toplantılarında görüş belirtmiş ve imar komisyonuna havale etmiştik. İmar komisyon raporunun nihai bir karar olmadığını, bu nedenle konu mecliste görüşülürken raporun değerlendirilmesinin doğru olacağını düşünerek raporu komisyonda bekletmiştim.Ancak görülüyor ki,konunun ısrarla gündeme getirilmesi sonucu komisyon raporunun da gündeme getirilmesi ve imar plan değişikliklerinin iptali yönündeki bir takım taleplerin oylanmasının gerekliliği hasıl olmuştur.Bu nedenle öncelikle imar komisyonu üyelerinden başlamak üzere tek tek üyelere söz vermek istiyorum dedi. Söz alan üyelerden Komisyon Başkanı T. Turgay HATİNOĞLU konuşmasında Kavak HES projesi ile ilgili belediyemizin yapmış olduğu imar planlarının iptali konusunda oyçokluğu ile alınan ve kendisinsin de iptali yönünde görüş belirttiği 13.11.2014 tarihli komisyon raporunun o günün şartları ile doğru olduğunu ve bu kararın arkasında durduğunu, Aralık ayı meclisinde konu gündeme alınsa ve oylansa idi imar plan değişikliklerinin iptali yönünde oy kullanacağını söyledi. Ancak yine bu konu ile ilgili elimize yeni geçen Rize İdari Mahkemesine yapılan Artvin İl Genel Meclisinin 06.09.2013 tarihli imar plan değişikliklerinin iptali ile ilgili yapılan başvurunun reddedilmesi sonucu görüşünün değiştiğini söyledi.Söz alan üyelerden Tefvik ERÇİÇEK konuşmasında Rize İdari Mahkemesinin ÇED olumlu kararının iptali sonucunda bu konu ile ilgili belediyemizin yapmış olduğu imar plan değişiklikleri de işlevini yitirmiştir dedi. T. Turgay HATİNOĞLU

cevaben konuşmasında eğer sizin söylediğiniz gibi olsaydı Rize İdari Mahkemesi Artvin İl Özel İdaresinin yapmış olduğu imar plan değişikliklerinin iptali ile ilgili davayı reddetmezdi dedi. Yine söz alan Tefvik ERÇİÇEK konuşmasında bu konudaki imar komisyonumuzun 13.11.2014 tarihli raporunun aynen onayladığını ve imar planlarının iptal edilmesi gerektiğini söyledi. Söz alan üyelerden Filiz UZUN YARIMCI konuşmasında Rize İdari Mahkemesinin İl Özel İdarenin vermiş olduğu imar planlarının iptal davasındaki red kararının zaman aşımı ile ilgili olduğunu ve bağlayıcı olmadığını, bu nedenle imar komisyonumuzun kararını aynen desteklediğini söyledi. Söz alan üyelerden Serkan ERGİN konuşmasında imar planlarının iptal edilmesi yönünde neden yargıya gidilmediğini belli bir grubun milletin önüne atıldığını söyledi. Her meclis toplantısında bu konunun gündeme getirilmesini doğru bulmadığını, ÇED kararının iptali yönünde Rize İdari Mahkemesine dava açanların, bu konuda da İdari mahkemesine dava açabileceğini, bunun sonucunda yargının vereceği her türlü karara saygı duyacaklarını söyledi. İlçemizde yapılacak birçok hizmetin beklediğini gelin bu konularda birlikte çalışma yapalım, varsa yanlışlarımızı da hep birlikte düzeltelim dedi. Söz alan üyelerden Tekin ERGÜNAL konuşmasında hiçbir konuda siyaset yapmadıklarını, Serkan ERGİN arkadaşımızın görüşüne katılmadığını ve kendisini kınadığını söyledi. Söz alan üyelerden Tefvik ERÇİÇEK konuşmasında bu konudaki önergelerin belli bir grubun görüşü olmadığını, bir tabanı temsil ettiklerini ve tabanın sesine kulak verdiklerini söyledi. Söz alan üyelerden Süheyla ZAIM konuşmasında konu ile ilgili vermiş oldukları önergelerin hiçmi önemi yok dedi. Başkan cevaben konuşmasında tabii ki önergelerin önemli olduğunu, bu önergeler sonucu konunun imar komisyonuna havale edildiğini, yargıdan gelecek nihayi karar sonrası imar komisyon raporunun da gündeme getirilmesi düşünüldüğünden raporun komisyonda bekletildiğini söyledi. Başkan arkadaşlar 2013 yılında Kavak HES projesi ile ilgili gerek firmanın talebi , gerekse bu konuda çekinceleri olan vatandaşlarımızın da talebi dikkate alınarak 2013 eylül ayında imar plan değişiklikleri ile ilgili karar almıştık. Alınan karar sonrası değişiklik planları bir ay süre ile askıya çıkarılmış ancak, konu ile ilgili herhangi bir itirazın olmadığı gibi yargıya da dava açılmamıştır. Bugüne kadar tüm belediyenin işleyişi ile ilgili olduğu gibi bu konuda da tüm bilgi ve belgeler vatandaşlarımızın bilgisine açık olup, isteyen her türlü bilgi ve belgeye ulaşabilir dedi. Zaten bu konu ile ilgili görevimi eksik yaptığım düşüncesi ile hakkımda suç duyurusunda bulunmuş olup, onuda saygıyla karşıladığımı söyledi. İsterdim ki yargıdan gelecek nihai kararın beklenerek karar alınması ancak, bir şekilde bunun speküle edildiğini bu nedenle bu konunun mecliste oylanmasının daha doğru olacağını düşündüğünü söyledi. Başkan arkadaşlar Kavak Regülatörü ve HES projesi kapsamında ilçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde 04.09.2013 tarih ve 27 sayılı Belediye Meclis kararı ile kabul edilen 236 ada, 58, 59 ve 90 no'lu parsel, 237 ada, 29 ve 57 no'lu parsel, 284 ada, 2, 3, 23 ve 24 no'lu parsel, 282 ada, 8 ve 9 no'lu parsel ile 279 ada, 12 no'lu parsellerde yükleme havuzu, santral binası ve iletim boru hattı şeklinde yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/1500 ölçekli nazım imar planlarının iptali yönündeki CHP grubunun önergesini meclisimizin oylarına sunuyorum dedi. Yapılan oylama sonucunda üyelerden Tefvik ERÇİÇEK, Ayhan ÖZTÜRK, Tekin ERGÜNAL, Süheyla ZAIM ve Filiz UZUN YARIMCI'nın evet oyuna karşılık, üyelerden Coşkun HEKİMOĞLU, Serkan ERGİN, Sedat BATUMOĞLU, T. Turgay HATİNOĞLU, H. Tahsin KURDOĞLU, Turgay ATASELİM ve Melek ÖZBAYRAK'ın red oyları ile teklifin reddedilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Karar tarihi : 07.01.2015

Karar No : 04

Kavak Regülatörü ve HES projesi kapsamında ilçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 04.09.2013 tarih ve 27 sayılı Belediye Meclis kararı ile kabul edilen 236 ada,58,59 ve 90 no'lu parsel,237 ada,29 ve 57 no'lu parsel,284 ada, 2,3,23 ve 24 no'lu parsel, 282 ada,8 ve 9 no'lu parsel ile 279 ada,12 no'lu parsellerde yükleme havuzu, santral binası ve iletim boru hattı şeklinde yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/1500 ölçekli nazım imar planlarının iptali yönündeki CHP grubunun önergesinin oylanması sonucunda üyelerden Tevfik ERÇİÇEK,Ayhan ÖZTÜRK,Tekin ERGÜNAL,Süheyla ZAIM ve Filiz UZUN YARIMCI'nın evet oyuna karşılık, üyelerden Coşkun HEKİMOĞLU,Serkan ERGİN,Sedat BATUMOĞLU,T. Turgay HATİNOĞLU, H. Tahsin KURDOĞLU,Turgay ATASELİM ve Melek ÖZBAYRAK'ın red oyları ile teklifin reddedilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip
Melek ÖZBAYRAK

Katip
H. Tahsin KURDOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **04.02.2015 Çarşamba** günü saat **15.00'**de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **07.01.2015**

Başkan
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip
Melek ÖZBAYRAK

Katip
H. Tahsin KURDOĞLU