

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin **Mayıs** ayı olağan toplantısı **02.05.2019 Perşembe** günü saat 15.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Vasfi KURDOĞLU Başkanlığında** üyelerden, **Mustafa Kemal TATAR, Birkan UYANIK, Emine KURUOĞLU, Pelin TURNA GÜVEN, Ahmet HATİNOĞLU, Cafer GERDAN, Turgay ATASELİM, Ender KOCAMAN, Murat KOPARMAL ve Recai ÖZDEMİR** katılımlarıyla toplandı. Üyelerden **Fatma Tuğçe TURNA GÜNEY** toplantıya katılmadı. Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Gündeme geçmeden önce gündem dışı önergemiz vardır okutuyorum dedi. Bunlardan ilki İmar Müdürlüğüne havalesi yapılan Candaş KIR'a ait Musazade mahallesi 704 ada ,1 parsel üzerindeki yapının iskan almaya engel halinin görüşülmesidir. Konunun değerlendirilmek üzere gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. İkinci önergemiz İç Anadolu Belediyeler Birliğinin üyelik talebinin görüşülmesi konusu olup, konunun değerlendirilmek üzere gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Üçüncü önerge evlendirme memurluğunca gerçekleştirilen nikah akit bedelinin yeniden değerlendirilmesi konusu olup, gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Dördüncü dilekçemiz Öznur YILDIZ'a ait olup, ilgili dilekçesinde kulübümüzün satranç sporcularına verilecek eğitim ile ilgili ücretin devam etmesi konusunda talebi olup, konunun değerlendirilmek üzere gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 1.nci maddesi 2018 mali yılı belediye kesin hesabının görüşülmesidir. Encümede görüşülüp meclise havale edilen kesin hesap cetvelleri hakkında Mali Hizmetler Müdürümüz Yücel ERGEZEN bilgiler verecektir dedi. Mali Hizmetler Müdürü Yücel ERGEZEN konuşmasında bildiğiniz üzere 2018 yılı bütçemizi 15.700.000,00TL olarak belirlemiştik. Gerçekleşen gelir toplamımız ise 17.254.427,28TL, gider toplamı ise 18.501.831,36 TL, olarak gerçekleşmiştir. Yine bina inşaat harcı gelirimiz 936.067,50TL ,yapı kullanma izin harcımız 733.416,80 TL, su gelirimiz, 1.457.287,55 personel giderinin bütçeye oranının %35.15 olarak gerçekleştiği görünmektedir. Başkan arkadaşlar bu gelir ve gider tablosu 01.01.2018 ve 31.12.2018 tarihlerini kapsadığını söyledi. Başkan arkadaşlar konunun bu maddesi ile söz almak isteyen arkadaşlar var mıdır dedi, söz alan olmadı. 2018 mali yılı belediye kesin hesabının aynen kabulünü oylarınıza sunuyorum dedi, Teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 23

2018 mali yılı Belediye Kesin Hesap Cetvellerinin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 2.nci maddesi SS 47 No'lu Minibüsçüler Dolmuş Kooperatifinin taşıma ücretleri ile ilgili taleplerinin görüşülmesidir. dedi.Kooperatif dilekçelerinde fiyat tarifelerin son güncellendiği Şubat 2018 tarihinden bugüne kadar akaryakıt ve bilumum araç giderlerine gelen ve ortalama % 50 zam yüzünden hizmet vermekte zorlandıklarını, bu yüzden 2,00 Tl olan sivil ücretinin 2,50 TL ,1,50 TL olan öğrenci ücretinin ise 2,00 TL olarak belirlenmesini talep etmektedirler dedi. Başkan konuşmasında benim düşüncem öğrenci ücretinin 1,50 TL olarak kalmasını,sivil ücretinin 2,50 olmasını uygun bulduğunu söyledi. Söz alan Murat KOPARMAL ücret tarifelerini şoförler odası vermiyor mu neden biz veriyoruz dedi. Başkan cevaben SS 47 No'lu Minibüsçüler Dolmuş Kooperatifinin kurulumu ve sözleşmesi belediyemize ait olduğu için fiyat artışını da sözleşme gereği belediye meclisi karar veriyor dedi. Söz alan Cafer GERDAN konuşmasında öğrenci ücretinin talepte çok fazla olduğunu ve öğrenci ücretinin daha düşük tutulmasını önerdi. Başkan konuşmasında ben sivil ücretin 2,50 TL,öğrenci ücretinin 1,50 TL olarak kalmasını öneriyorum dedi. Söz alan Turgay ATASELİM konuşmasında daha önce sözleşmemizde Şehit yakınları ve gaziler için indirimlerin devam etmesini talep etti. Başkan arkadaşlar sözleşmede olan maddeler aynen devam edeceğini söyledi. Ender KOCAMAN konuşmasında 65 yaş indiriminden de yararlanılmasını talep etti .Başkan cevaben bazen araçların şehiriçinden boş gidip geldiklerini, aslında onların yaptığı büyük bir hizmet olduğunu bu anlamda 65 yaş indiriminden yararlandırırsak kazançlarının onları kurtarmayacağını söyledi. Söz alan Turgay ATASELİM konuşmasında üniversite öğrencilerinin ağırlıkta olduğunu ve kooperatifin mağdur olmaması için öğrenci ücretinin 1.75 TL,sivil ücretin ise 2,50 TL olmasının doğru olacağını söyledi. Başkan arkadaşlar yaptığımız değerlendirme sonucunda 2.00 olan sivil taşıma ücretinin 2.50 TL,1.50 olan öğrenci taşıma ücretinin 1.75 TL olarak yeniden uygulanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 24

SS 47 No'lu Şehiriçi Minibüsçüler Dolmuş Kooperatifinin mevcut 2.00 TL olan sivil yolcu taşıma ücretinin 2.50 TL, 1.50 TL olan öğrenci taşıma ücretinin 1.75 TL olarak uygulanmasına, oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 3.ncü maddesi mimari estetik komisyonu üyelikleri seçimidir dedi. Başkan arkadaşlar bu konu ile ilgili meclis üyelerimizden Birkan UYANIK ve Ender KOCAMAN ve belediye dışından mimar Serkan CELAYIR 'i öneriyorum dedi. Söz alan Turgay ATASELİM konuşmasında bizim önerimiz dışarıdan oluşturulacak komisyonlarda mimar ve mühendisliği piyasada yapanlar olaylara ticari açıdan baktıklarını,mimari proje çizmeyen ve Arhavi'de mühendislik yapmayan birileri olursa daha mantıklı olacağını , grubumuz adına Gökçen ALÇİÇEK öneriyoruz dedi. Başkan arkadaşlar daha önce meclis adayı olması nedeniyle etik olmadığını daha tarafsız biri için ortak karar verelim dedi. Başkan arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mıdır dedi.söz alan olmadı.Mimari estetik komisyon üyeliğine Belediye meclis üyeleri Birkan UYANIK ve Ender KOCAMAN İmar ve Şehircilik Müdürü Tamer YILMAZ,Çevre Mühendisi Tanju GÜNEY ve belediye dışından mimar Serkan CELAYIR'ın bir yıl süre ile görev yapmaları için oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 25

Arhavi Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu üyeliğine meclis üyelerinden Birkan UYANIK , Ender KOCAMAN İmar ve Şehircilik Müdürü Tamer YILMAZ,Çevre Mühendisi Tanju GÜNEY ve belediye dışından mimar Serkan CELAYIR 1 (bir) yıl süre ile görev yapmak üzere seçildiler.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 4.ncü maddesi A. Hacılar Mahallesi'nin bir kısmının imar planlarının Rize İdare Mahkemesinin iptal ettiği 2.nci etap imar planı şeklinde tekrar ihaleye çıkması için karar alınması gerekiyor dedi. Konu ile ilgili söz alan Ahmet HATİNOĞLU Rize İdare mahkemesinin iptal nedeninin ne olduğunu sordu.İmar ve şehircilik Müdürü Tamer YILMAZ cevaben imar planında yeşil alanların az olmasından iptal edildiğini söyledi.Başkan arkadaşlar komisyon çalışmalarınızda yeşil alanların geniş tutularak karar verilmesini ve meclisimize o şekliyle rapor sunulmasını talep ediyorum dedi. Başkan arkadaşlar ilçemiz Cumhuriyet ve A. Hacılar Mahallesi'nin bir kısmının Rize İdare Mahkemesinin iptal ettiği 2. Etap imar planının tekrar hazırlanması için ihaleye çıkılmasına oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 26

Rize İdare Mahkemesinin iptal ettiği Cumhuriyet ve A. Hacılar Mahallesi'nin 2. Etap imar planının tekrar hazırlanması için ihaleye çıkılmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 5.nci maddesi Arhavi Belediyesi İmar Plan Notları Kentsel Tasarım projesi ile ilgili toplu yaşamaya teşvik başlıklı 27.nci maddesinin yeniden değerlendirilmesi konusudur dedi. Başkan arkadaşlar Arhavi 1.nci etap uygulama ve Nazım imar planlarının ve Plan notlarının yeniden değerlendirilmesi için imar komisyonuna havalesini teklif ediyorum dedi.teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 6.ncı maddesi DSİ'nin kanal projesinin imar planlarına işlenmesi konusudur dedi. Başkan arkadaşlar İmar ve Şehircilik Müdürü Tamer YILMAZ konu hakkında sunum yapacaktır dedi ve sunum yapıldı. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi.Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar Artvin DSİ tarafından hazırlanan taşkın tehlike haritası ve kanal projelerinin imar planlarına işlenmesi konusunu oylarınıza sunuyorum dedi. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 27

Artvin DSİ tarafından hazırlanan taşkın tehlike haritası ve kanal projelerinin imar planlarına işlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 7.nci maddesi daha önce imar komisyonuna havale ettiğimiz dilekçelerle ilgilidir dedi. Konu ile ilgili imar komisyonu raporunu Turgay ATASELİM' e okutuyorum dedi. Turgay ATASELİM imar komisyon kararının 1.nci maddesi Kadri SOĞUKOĞLU ve hissedarlarına ait Musazade mahallesi 97 ada 2,3,5,6,7 no'lu parsellerin Artvin İl Gıda ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün tarım dışı kullanıma uygun

olmadığı şeklindeki raporu nedeniyle ilave imar plan ve parkın kaldırılması talebi uygun görülmemiştir. Başkan arkadaşlar tarım dışı kullanıma uygun olmadığı mütalaa edildiğinden talebin reddini oylarınıza sunuyorum dedi. Yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile karar verildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 28

İlçemiz Musazade mahallesi Kadri SOĞUKOĞLU ve hissedarlarına ait 97 ada,2,3,5,6,7 no'lu parsellerin ilave imar planı ve parkın kaldırılması talebi Artvin İl Gıda ve Hayvancılık Müdürlüğüne sorulmuş olup, ilgili alanın tarım dışı kullanıma uygun olmadığı mütalaa edildiğinden ilgililerin talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar komisyon kararının 2.nci maddesinde Nizamettin YANIK ve hissedarlarına ait 110 ada,1 no'lu parselin 2006 yılından bu yana eğitim alanı olarak planda gözükmektedir. Talepçiler bu yerin eğitim alanından çıkartılarak konut alanına dönüştürülmesini talep etmişlerdir. Bu konu ile ilgili olarak talepçiler Artvin İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bu yerin eğitim alanı olarak istimlak edilmesini talep etmiş iseler de ilgili milli eğitim müdürlüğü ihtiyaçları olmadığı gerekçesiyle talebi uygun görmemişlerdir. Söz alan üyelerden Turgay ATASELİM konuşmasında bahis konusu yerin vatandaşın mağdur oldukları görüldüğünden dolayı bu alanın konut alanına dönüştürülmesini ve bir aylık askı süresi içerisinde ilgili vatandaşların yönlendirilerek istimlak edilebilecekse İl Milli Eğitim Müdürlüğüne temasa geçmelerini önerdi. Başkan arkadaşlar ilgili talepçilerin bahis konusu yerlerinin imar planında eğitim alanından çıkartılarak konut alanına dönüştürülmesini oylarınıza sunuyorum dedi.teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 29

Nizamettin Yanık ve hissedarlarına ait 110 ada,1 no'lu parselin eğitim alanından çıkartılarak konut alanına dönüştürülmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar imar komisyonunun 3.ncü maddesi ilçemiz Musazade mahallesi Mustafa EKSİLMEZ'e ait 752 ve 753 no'lu adalarda mevcut yapılaşmanın 3 kat,taks:0,30, kaks 0,9 şeklindedir. İlgilinin talebinde bu alanda 3 kat olan kat yüksekliğin 5 kat olması talepleri olduğu görüldü.Üyelerden Turgay ATASELİM konuşmasında bu mahalde talebin uygun olacağı yönünde Ender KOCAMAN arkadaşım ile birlikte uygun görüşümüz vardır. Birkan UYANIK arkadaşımız ise, ilgili ada parselin mevcut hali ile 3 kat olarak kalmasının daha uygun olacağı yönünde görüş belirtmiştir.Başkan konuşmasında bu yerde 3 kat yüksekliğin 5 kata çıkartılması dolayısıyla su basman ve bodrum katlarını da düşünürsek kat yüksekliğinin 7 kat gibi olacağı aşıkardır ve bu da diğer yapılaşmalara emsal teşkil edecektir bu nedenle talebin uygun olmayacağı görüşümdedir. Konunun şehir plancısının da görüşü alınarak yeniden değerlendirilmek üzere imar komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi .Yapılan oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar komisyonun 4.ncü maddesinde ilçemiz Çay fabrikası batı tarafında bulunan 31 ada ,24 no'lu taşınmazın belediyemiz imar planında yol olarak gözükmekte olup, yolun kaldırılması konusunda talepte bulunulmuştur.Başkan arkadaşlar bu konunun çözümü ile ilgili benim görüşüm, mevcut bina ve yanındaki ÇEDAŞ'a ait parsel ile bunun bitişiğindeki mevcut binanın Çay-Kur Genel Müdürlüğü tarafından kamulaştırma yaparak çözülmesidir. Sonucunda hem vatandaşlarımızın mağduriyeti giderilecek hem de Çay-Kur'un arazisi dahada değerlenecektir diye düşünüyorum. Başkan arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, üyeler başkanın önerisini desteklediler. Başkan arkadaşlar Musazade mahallesi Çay Fabrikası bitişiğindeki 31 ada,2,18 ve 24 no'lu parsellerin kamulaştırma yapılmak üzere Çay- Kur Genel Müdürlüğüne teklif sunulmasını oylarınıza sunuyorum dedi ,teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 30

Musazade mahallesi Çay Fabrikası bitişiğindeki 31 ada,2,18 ve 24 no'lu parsellerin kamulaştırma yapılmak üzere Çay- Kur Genel Müdürlüğüne teklif sunulmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündem dışı aldığımız gündemin 8.nci maddesi Candaş KIR'a ait dilekçe olup, 22.04.2019 tarihli dilekçesinde Musazade Mahallesi 704 ada, 1 parsel üzerindeki yapının çatı katı kısmının ilave kat olarak dönüştürülmesi talebi vardır dedi.İlgili talebin görüşülmesi için imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum dedi. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 9.ncu maddesi İç Anadolu Belediyeler Birliğinin 01.04.2019 tarihli ve 73 sayılı yazıları gereğince belediyemizin de İç Anadolu Belediyeler Birliğine üye olması talebi vardır dedi. Başkan arkadaşlar ilgili talebin belediyemizin de ilgili birliğe üye olması birliğin daha güçlü olmasını sağlayacak ve ayrıca belediyemize herhangi bir maddi külfet getirmeyeceği gerekçesi ile ilgili birliğe üye olma konusunu oylarınıza sunuyorum dedi.Yapılan oylamada teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 31

Belediyemizin 5393 Sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin c fıkrası gereğince İç Anadolu Belediyeler Birliğine üye olmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 10.ncu sırasında tarafımdan meclisimize sunulan dilekçede Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne bağlı olarak hizmet veren evlendirme memurluğu biriminde nikah akdi sonucunda Uluslar arası aile cüzdanı bedeli olarak alınan 125,00TL dışında belediyemize mesai saatleri haricinde ve tatil günlerinde talep gereği gerçekleştirilecek nikah akitleri için ayrıca 200.00TL bedel tahsil edilerek tahsil edilecek olan bu bedelin ayrı bir fonda toplanarak ihtiyaçlı öğrencilere burs ücreti olarak ödenmesini oylarınıza sunuyorum dedi.Yapılan oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 32

Belediyemizce gerçekleştirilen nikah akitleri sonucunda ilgililere verilen uluslararası aile cüzdanı resmi bedeli olarak alınan 125,00TL'nin dışında, talep halinde mesai saatleri haricinde ve resmi tatil günlerinde ilgililerin isteği ile gerçekleştirilecek nikah törenlerinde ayrıca 200,00 TL bedel alınarak bu bedelin fon oluşturularak ihtiyaç sahibi öğrencilere burs bedeli olarak verilmesi oybirliğine karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 11.nci ve son maddesi Arhavi Belediyesi Gençlik Spor Kulübü sporcuları ve sporcu aileleri adına Öznur YILDIZ'ın 24.04.2019 tarihli dilekçesi okunacaktır dedi ve okundu. ilgili dilekçesinde satranç kulübüne bağlı sporcuların yetiştirilip geliştirilmesi ve uluslar arası alanda ilçemizi başarı ile temsil etmesi için bugüne kadar olduğu gibi bundan böylede satranç sporu hocası Ramil JAVADOV'un aylık ders ücretlerinin belediyemiz tarafından karşılanmasını talep etmektedirler. Başkan konuşmasında ilgili dilekçede bahse konu belediyemiz Gençlik Spor Kulübü bünyesinde satranç sporu hocası Ramil JAVADOV'a aylık net 2.000,00TL ders ücreti olarak ödenmesini oylarınıza sunuyorum dedi. Yapılan oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 02.05.2019

Karar No : 33

Belediyemizin GSK spor kulübü bünyesinde 2017 yılından bu yana oluşturulmuş olan satranç sporu kategorisinde sporculara satranç sporu bilincini yerleştirmek ve sporcuların yurtiçi ve yurtdışı satranç turnuvalarına katılımının gerçekleştirmek için öğrenci yetiştirme amacıyla Ramil JAVADOV isimli hoca görevlendirilmiş olup, ilgili hocanın yine görevine devam etmesi amacıyla adı geçene aylık net 2.000,00 (ikibin) TL ders ücreti olarak ödenmesine oybirliğine karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **10.06.2019**
Çarşamba günü saat **15.00**'de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **02.05.2019**

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL