

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin Eylül ayı olağan toplantısı **02.09.2020 Çarşamba** günü saat 15.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Vasfi KURDOĞLU** başkanlığında üyelerden, **Mustafa Kemal TATAR, Birkan UYANIK, Emine KURUOĞLU, Pelin TURNA GÜVEN, Ahmet HATİNOĞLU, Turgay ATASELİM, Cafer GERDAN ,Ender KOCAMAN, ve Recai ÖZDEMİR** katılımlarıyla toplandı. **Fatma Tuğçe TURNA GÜVEN ve Murat KOPARMAL** toplantıya katılmadı. Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Gündeme geçmeden bir önceki meclis kararı tutanaklarını okutuyorum dedi ve okundu. Okunan bu karar ve tutanıklara itirazı olan var mıdır dedi, üyelerden itiraz eden olmadı. Başkan arkadaşlar gündeme geçmeden önce vatandaşlara ait birtakım dilekçeler ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün önergesi vardır dedi GSM operatörlerinin imar planına işlenmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün önergesidir Konunun gündemine alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Şehir Plancıları Odası Trabzon şubesine ait 01.07.2020 tarih ve 21 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 Uygulama ve 1/5000 Nazım imar planları ile ilgili tekrar incelenip düzenlenmesi ile ilgili talep dilekçesidir dedi . konunun gündemin alınmasını teklif ediyorum dedi,teklif oybirliği ile kabul edildi.Konu ile ilgili 3.ncü dilekçede Ali Kara'ya ait olup, Musazade Mahallesi 55 ada,3 parsel no'lu arsa da imar plan değişikliğinin talebidir. Bu konunun gündemin alınmasını teklif ediyorum dedi,teklif oybirliği ile kabul edildi. Bu dilekçe Hikmet AKGÜN'e ait olup, 432 ada, 51 no'lu parseli için imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Bir Başka dilekçe Yusuf SAĞLAM'a ait olup, Cumhuriyet Mahallesi 192 ada, 24 no'lu parselde yapılaşma talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Engin ÖZEN'e ait dilekçede Boğaziçi Mahallesi 71 ve 72 ada, 1 no'lu parselde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Nuri TUR'a ait dilekçede A. Hacılar Mahallesi 561 ada, 14 no'lu parselin doğusundan geçen aile yolun aile mezarlığı içinde kaldığından yol güzergahının değiştirilmesi talebi vardır. Konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Necati ÖZEN'e ait dilekçe olup, Cumhuriyet Mahallesi 188 ada, 13 no'lu parselde imar plan değişikliği talep etmektedir, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Osman Yaşar DİŞLOĞLU'na ait olup, Musazade mahallesi 65 ada, 14 no'lu parselinde 65 ada üzerindeki bir takım imar plan değişiklikleri talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Şevket YILDIZ'a ait dilekçede Cumhuriyet Mahallesi 259 ada 2 parsel üzerinde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Remzi YILDIZ'a ait dilekçede Cumhuriyet Mahallesi 259 ada 1 parsel üzerinde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Tevfik Fikret ÖZDEMİR'e ait dilekçede Musazade mahallesi 201 ada,2 parsel ile 100 ada 1 parselde üzerinde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Bülent SÜZER'e ait dilekçede A. Hacılar Mahallesi 563 ada, 11 no'lu parselde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. İsmet

ODABAŞ'a ait dilekçede A. Hacılar Mahallesi 562 ada 14 ve 15 no'lu parsellerde parselde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Yine İsmet ODABAŞ'a ait dilekçede A. Hacılar Mahallesi 563 ada, 21 ve 22 no'lu parsellerde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Harun HACİFAZLIOĞLU'na ait dilekçede A. Hacılar Mahallesi 563 ada, 32 no'lu parselde imar plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Cemil TUR'a ait dilekçede A. Hacılar Mahallesi 561 ada, 14 no'lu parselde plan değişikliği talebi olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Ayşe NUMANOĞLU, Sema KİRAZ, Müzeyyen TAMTABAK ve İla ÖZBAN'a ait aynı konu ile ilgili 3 adet dilekçe olup, 584 ada,6 parsel,5680 ada,6 parsel,579 ada, 4 parsel,582 ada,1 parsel ve 546 ada,1 parselin imar planı sınırları içerisine alınması talepleri vardır. konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Üyelerden Mustafa kemal TATAR sözlü bir önergesi olduğunu , kentsel tasarım projelerinin iskan ruhsatı aşamasına geldiğinde meclisin gündemine geldiğini , meclisin onmayı sonrası iskan verildiğini, ancak 08.01.2020 tarih ve 07 sayılı meclis kararı ile belediye meclis tarafından onaylanan kentsel tasarım projeleri ile ilgili biten binalarda değerlendirmenin imar komisyonunda yapıldıktan sonra iskan ruhsat verilmesi ile ilgili karar alındığını bu kararın iptal edilerek kentsel tasarım projelerin iskan öncesinde tekrar belediye meclisinin gündemine gelerek değerlendirildikten sonra iskan ruhsatı verilmesini talep ediyorum dedi. Başkan arkadaşlar konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 1.nci maddesi Belediyemiz Derin Deniz Deşarjı inşaat yapımı işi kapsamında ek kredi kullanılması talebidir dedi. Başkan arkadaşlar daha önce ihale edilmiş olan ve çalışmaları devam eden Derin Deniz Deşarjı ve Ön Arıtma Tesisi inşaatının tamamlanması için 873.071.80 (sekizyüzyetmişüçbinyetmişbirliraeksenkrş.) TL ek kredi kullanmamı için yetki kararı alınması gerekiyor. Konu ile ilgili söz almak isteyenler varmıdır dedi, Söz alan Turgay ATASELİM talep edilen ek kredi % 50'si merkezi bütçeden karşılanan SUKAP kapsamı içerisinde midir diye sordu. Başkan cevaben daha önceki ek kredi taleplerinde olduğu gibi bununda SUKAP kapsamı içerisinde olduğunu söyledi. Başkan arkadaşlar Derin Deniz Deşarjı ikmal inşaatı ödeneği ile ilgili İller Bankası Trabzon Bölge Müdürlüğünün 27.07.2020 tarih ve 25735 sayılı yazısı gereği 873.071.80 (sekizyüzyetmişüçbinyetmişbirliraeksenkrş.) TL 'nin İller Bankası A.Ş 'den kredi yoluyla talep edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar Tarihi : 02.09.2020

Karar No : 50

Derin Deniz Deşarjı ve Ön Arıtma Tesisi İnşaatı işinde kullanılmak üzere maliyetinin %50'si Merkezi Yönetim Bütçesine konulan Su ve Kanalizasyon Altyapı Projeleri (SUKAP) ödeneğinden, kalan %50'sinin ise İller Bankası A.Ş.den 14.02.2017 tarihli ve 8222 sayılı Genel Müdürlük Makam Oluru, 28.05.2018 tarihli ve 46181 sayılı Genel Müdürlük Makam Oluru ile toplam **3.156.604,30-(üçmilyonyüzellaltıbinaltıyüzdörtTLotuzKr)** TL krediden karşılanmasına karar verilmiştir. Söz konusu işin ek maliyetinin %50'si SUKAP ödeneğinden karşılanmak üzere kalan %50'si için İller Bankası A.Ş.den **873.071,80 (sekizyüzyetmişüçbinyetmişbirliraseksenkuruş)** TL ek kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, Merkezi Bütçe Kanununun ilgili maddeleri uyarınca; SUKAP kapsamında yürütülecek söz konusu işte kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den temin edilecek kredi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin d bendinde belirlenen toplam borç stoku limitine uyma şartı aranmaksızın 5393 sayılı Belediye Kanunu'ndaki koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye başkanı Vasfi KURDOĞLU'nun yetkilendirilmesine karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 2.nci maddesi Artvin Valiliği kadastro Müdürlüğünün 3402 Sayılı Kanununa göre ilçemiz Musazade ,Boğaziçi, Kale ve Cumhuriyet Mahallelerinde yapılacak olan kadastro çalışmalarında kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere bilirkişinin seçilmesi ve bu isimlerin bildirilmesi talebidir dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili yaptığımız çalışmalarda Musazade Mahallesi çalışmalarında Sami TURNA ve Ömer ÖNCEL, Boğaziçi Mahallesinde Cengiz KURDOĞLU ve Ergün ATALAY, Cumhuriyet Mahallesinde Mustafa GENÇ ve Aydın TAYYAR, Kale Mahallesinde Kenan TOSUN ve Şevki ÖZGÜMÜŞ'ün kadastro çalışmalarında görev yapmak üzere bilirkişi seçilmelerini uygun gördüklerini konu ile ilgili söz almak isteyen var mıdır dedi üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar yukarıda isimlerini saymış olduğum kişilerin kadastro çalışmalarında bilirkişi olarak seçilmelerini oylarınıza sunuyorum dedi, yapılan oylamada teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar Tarihi : 02.09.2020

Karar No : 51

Artvin Kadastro Müdürlüğü tarafından ilçemiz Musazade, Boğaziçi, Cumhuriyet ve Kale Mahallesinde yapılacak olan kadastro çalışmaları için Musazade Mahallesinde 17752469764 TC kimlik numaralı Sami TURNA ile 13990595180 TC kimlik numaralı Ömer ÖNCEL'in , Cumhuriyet Mahallesinde 27589141894 TC kimlik numaralı Mustafa GENÇ ile, 11503677910 TC kimlik numaralı Aydın TAYYAR'ın , Kale Mahallesinde 25465212614 TC kimlik numaralı Şevki ÖZGÜMÜŞ ile 24385248680 TC kimlik numaralı Kenan TOSUN'un, Boğaziçi Mahallesinde 31378015716 TC kimlik numaralı Cengiz KURDOĞLU ile 18229454252 TC kimlik numaralı Ergün ATALAY'ın bilirkişi olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 3.ncü maddesi Arhavi Hayvan Severler Derneği adına yapılacak bağışlar için TC İş Bankası Arhavi Şubesinde belediyemiz adına açılması düşünülen hesap konusudur dedi. Başkan arkadaşlar bildiğiniz üzere dernekle ilgili çalışmalarımız sürmekte ve sahipsiz sokak hayvanları için yapılmakta olan barınak için ebettteki belediye olarak yardım etmekteyiz . Burada hizmet alacak sokak hayvanlarının yiyeceği aşısı ve veteriner hizmetleri ile ilgili birtakım giderler olacaktır. Bunun karşılanması için vatandaşlardan gelecek olan bağışlar için TC İş Bankası Arhavi Şubesinde belediyemiz adına hesap açılması gerekiyor dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyen arkadaşlar var mıdır dedi.Söz alan üyelerden Turgay ATASELİM Arhavi Hayvan Severler Derneği adına belediyemiz tarafından TC İş Bankasında hesap açılmasını anlam veremediğini söyledi. Başkan cevaben konunun ifadesinde bir hata olduğunu,

açılacak hesabın belediyemiz adına olacağını buraya yapılacak bağışların Arhavi Hayvan Sevenler derneği ile birlikte inşa ettiğimiz hayvan barınağının muhtelif giderleri için kullanılacaktır. Başkan arkadaşlar ilçemizde Arhavi Hayvan Severler derneği ile birlikte sahipsiz sokak hayvanları için inşa ettiğimiz hayvan barınağının bir takım giderleri için kullanılmak üzere vatandaşlarımız tarafından yapılacak bağışlar için Arhavi Belediyesi tüzel kişiliği adına TC İş Bankası Arhavi Şubesinde hesap açılmasına, açılacak bu hesabın yönetilmesi için 30181055520 TC kimlik numaralı Mali Hizmetler Müdürü Yücel ERGEZEN ile 11746670440 TC kimlik numaralı Satınalma Müdürü Cemal SATIRALIOĞLU'nun imza yetkilisi olarak görevlendirilmelerini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar Tarihi : 02.09.2020

Karar No : 52

İlçemizde Arhavi Hayvan Severler derneği ile birlikte sahipsiz sokak hayvanları için inşa ettiğimiz hayvan barınağının bir takım giderleri için kullanılmak üzere vatandaşlarımız tarafından yapılacak bağışlar için Arhavi Belediyesi tüzel kişiliği adına TC İş Bankası Arhavi Şubesinde hesap açılmasına, açılacak bu hesabın yönetilmesi için 30181055520 TC kimlik numaralı Mali Hizmetler Müdürü Yücel ERGEZEN ile 11746670440 TC kimlik numaralı Satınalma Müdürü Cemal SATIRALIOĞLU'nun imza yetkilisi olarak görevlendirilmelerine , bu konu ile ilgili yapılacak bağışların kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 4.ncü maddesi Kısmı zamanlı Veteriner Hekim çalıştırılması ve ücret tespitinin konusudur dedi. Başkan arkadaşlar hayvan severler derneği ile birlikte ortaklaşa inşa ettiğimiz hayvan barınağında hizmet vereceğimiz sokak hayvanları ile ilgili sağlık hizmetleri için bir veteriner hekimden hizmet almamız gerekiyor. Bende bu hizmetin belediyemizde kısmı zamanlı sözleşmeli olarak veteriner çalıştırılmasını ve çalıştırılacak veteriner hekimin Kamu Görevlileri Hakem Kurulu'nun 2020 yılı için belirlediği 2.072,21 TL aylık tavan ücretin ödenmesini uygun gördüm. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler varmıdır dedi,söz alan üyelere Ahmet HATİNOĞLU biz bütün bu hizmetleri neden hayvan sevenler derneği adına yaptığımıza anlam veremediğini, bütün bir mali yükün belediyeye yüklendiğini, hayvan sevenler derneğinin bu yükün altına girmesinin gerektiğini söyledi. Başkan arkadaşlar inşa ettiğimiz hayvan barınağının bütün malzeme giderlerinin hayvan severler derneği tarafından karşılandığını, belediye olarak sadece işçilik maliyetinin yüklendiklerini, hizmet alacak sokak hayvanlarının giderleri İş

Bankasında açtığımız hesapta toplanacak bağışlarla giderileceğini bu nedenle belediyemize herhangi bir mali yük getirmeyeceğini söyledi. Başkan arkadaşlar ilçemizde sahipsiz sokak hayvanlarının her türlü sağlık ihtiyacı için kısmı zamanlı Veteriner Hekim çalıştırılmasını, bu hizmet için Kamu Görevlileri Hakem Kurulu'nun 2020 yılı için belirlemiş olduğu 2.072,21 (ikibinyetmişikilirayirmibirkrş) TL aylık tavan ücretinin aynen uygulanmasını, bu karar üzerinden anlaşacağımız bir veteriner Hekim'le sözleşme yapılmasını oylarınıza sunuyorum dedi yapılan oylama sonucunda üyelerden Ahmet HATİNOĞLU ve Recai ÖZDEMİR'in çekimser oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 02.09.2020

Karar No : 53

İlçemizde sahipsiz sokak hayvanlarının her türlü sağlık ihtiyacı için kısmı zamanlı Veteriner Hekim çalıştırılmasına, bu hizmet için Kamu Görevlileri Hakem Kurulu'nun 2020 yılı için belirlemiş olduğu 2.072,21 (ikibinyetmişikilirayirmibirkrş) TL aylık tavan ücretinin aynen uygulanmasına, bu karar üzerinden anlaşacağımız bir veteriner hekim'le sözleşme yapılmasına üyelerden Ahmet HATİNOĞLU ve Recai ÖZDEMİR'in çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 5.ni maddesi ilçemizde havai fişek gösterilerinin yasaklanması konusudur dedi. Başkan arkadaşlar havai fişek gösterileri ile ilgili vatandaşlarımızdan çok yoğun şikayetler gelmektedir. Örneğin, düğünlerin bitmesi ile birlikte gece 12'den sonra atılan havai fişegin vatandaşı rahatsız ettiğini, yine zamanlı zamansız atılacak havai fişeklerden özellikle küçük çocuklarımızın ve kuşlarla birlikte sokak hayvanlarının bariz bir şekilde etkilendiğini, bu nedenle bu sorunun çözülmesi gerektiğini söyledi.Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, söz alan üyelerden Turgay ATASELİM havai fişek gösterilerinin yasaklanmasının İçişleri Bakanlığının görevi olduğunu , yetki belediyede olsa da bu ihlali yapacak vatandaşa ne gibi bir yaptırım uygulanacağını bilmediğini söyledi. Söz alan üyelerden Mustafa Kemal TATAR Kabahatler Kanununa göre gürültü kirliliğinin bir cezai işlemin olduğunu, havai fişeginde bu kapsamda değerlendirileceğini söyledi. Başkan arkadaşlar bu konu ile ilgili belediyelerin yetkili olduğunun, bu ihlali yapanlara yaklaşık dokuzyüzTL civarında maddi ceza uygulandığını söyledi. Başkan arkadaşlar Havai fişek gösterileri sonucunda gürültü kirliliği ile birlikte kimyasal ve zehirli gazların havaya karışmasıyla insan sağlığını olumsuz etkilediği, kuşların ölümüne sebep olduğu, kedi köpek vb. gibi canlılarda kalıcı hasar bıraktığından kararın yürürlüğe girdiği tarihten itibaren ilçemizde havai fişek gösterilerinin yasaklanmasını oylarınıza sunuyorum dedi yapılan oylama sonucunda üyelerden Turgay ATASELİM, Cafer GERDAN, Ender KOCAMAN, Ahmet HATİNOĞLU ve Recai ÖZDEMİR'in red oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar Tarihi : 02.09.2020
Karar No : 54

İlçemizde havai fişek gösterileri sonucunda gürültü kirliliği ile birlikte kimyasal ve zehirli gazların havaya karışmasıyla insan sağlığını olumsuz etkilediği, kuşların ölümüne sebep olduğu, kedi köpek vb. gibi canlılarda kalıcı hasar bıraktığından kararın yürürlüğe girdiği tarihten itibaren ilçemizde havai fişek gösterilerinin yasaklanmasına üyelerden Turgay ATASELİM, Cafer GERDAN, Ender KOCAMAN, Ahmet HATİNOĞLU ve Recai ÖZDEMİR'in red oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemin 6.ncı maddesi toplantının başında gündeme aldığımız önerge ve vatandaşlardan gelen dilekçelerin görüşülmesidir. Bu konu ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2 adet önergesi ile vatandaşlarımızdan gelen dilekçelerin tamamının imar komisyonuna sevk edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin son maddesi kentsel tasarım projeleri ile ilgili Mustafa Kemal TATAR'ın sölü önergesinin görüşülmesidir. Konu ile ilgili bilgilendirme yapması için sözü Mustafa Kemal TATAR'a veriyorum dedi. Mustafa Kemal TATAR, kentsel tasarım projelerinin iskan ruhsatı aşamasına geldiğinde meclisin gündemine geldiğini, meclisin onmayı sonrası iskan verildiğini, ancak 08.01.2020 tarih ve 07 sayılı meclis kararı ile belediye meclis tarafından onaylanan kentsel tasarım projeleri ile ilgili biten binalarda değerlendirmenin imar komisyonunda yapıldıktan sonra iskan ruhsat verilmesi ile ilgili karar alındığını bu kararın iptal edilerek kentsel tasarım projelerin iskan öncesinde tekrar belediye meclisinin gündemine gelmesinin vatandaşlarımızın açısından da daha sağlıklı olacağını düşünüyorum dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan üyelerden Turgay ATASELİM imar planlarının hazırlanması aşamasında başta siz olmak üzere imar komisyonu arkadaşlarımın yoğun çalışmaları olmuştur. Yaptığımız bu çalışmalarda hiçbir zümreyi veya herhangi bir kişiyi gözetmeksizin uğraş verdiklerini, buna rağmen elbette ki eksikliklerin olabileceğini, istemesek de bazı vatandaşlarımızın bundan olumsuz etkileneceğini söyledi. Ancak, bizler başta imar komisyonu olmak üzere bütün meclis üyelerimiz yoğun eleştirilere maruz kalmakta ve haksız bir takım söylemlere ve hakaretlere uğramaktadır. Bundan dolayı hiçbir meclis üyemiz imar komisyonunda görev almak istememektedir. Elbette ki verilen görevden kaçacak değiliz ancak, bir takım kişilerden gelen haksız olumsuz yorumları hak ettiğimizi düşünmüyorum. Söz alan üyelerden Ender KOCAMAN görev yaptığımız bu süre içerisinde ve imar planı ile ilgili çalışmalar ile vatandaşlardan gelen taleplerin hiçbir siyasi görüşüne

bakılmaksızın kişi ve belli bir zümre ayırt etmeden ada parsel bazında değerlendirme yaptıklarını söyledi. Elbette ki toplumsal hizmetlerde toplumun bütününe memnun etmek mümkün değildir. Biz bu imar planı çalışmasını yaparken yüzde yüz olmasa da yüzde doksan başarı sağladığımızı bu nedenle bir takım kişilerden gelen haksız eleştirileri hak ettiğimizi düşünmüyorum. Ayrıca, yapsat yapan müteahhitlerimizin inşaatın başlama aşamasında çok güzel görsellerle vatandaşa binasını sattığını, örneğin projesinde çocuk bahçesi olup, bunu yapmayan yapsatçıya bunun yapılması ile ilgili karar aldığımızda bunun bile eleştiri konusu olduğunu söyledi. Başkan arkadaşlar imar planı çalışmalarında olduğu gibi bütün yükü nasıl hep birlikte yüklendi isek, bundan sonrada aynı şekilde çalışmaya devam edeceğiz. Başkan arkadaşlar belediye meclis tarafından onaylanan kentsel tasarım projeleri ile ilgili biten binalarda iskan ruhsatı verilmesi aşamasında değerlendirmenin imar komisyonu tarafında yapılmasına dair 08.01.2020 tarih ve 07 sayılı meclis kararının iptal edilmesini, bundan böyle kentsel tasarım projeleri ile ilgili biten binalarda iskan ruhsatı verilmesi aşamasında hertürlü değerlendirmenin belediye meclisi tarafından yapılarak uygunluk raporu verilmesi sonucunda iskan ruhsatı verilmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar Tarihi : 02.09.2020

Karar No : 55

Belediye meclis tarafından onaylanan kentsel tasarım projeleri ile ilgili biten binalarda iskan ruhsatı verilmesi aşamasında değerlendirmenin imar komisyonu tarafında yapılmasına dair 08.01.2020 tarih ve 07 sayılı meclis kararının iptal edilmesine, bundan böyle kentsel tasarım projeleri ile ilgili biten binalarda iskan ruhsatı verilmesi aşamasında her türlü değerlendirmenin belediye meclisi tarafından yapılarak uygunluk raporu verilmesi sonucunda iskan ruhsatı verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **07.10.2020 Çarşamba** günü saat **15.00**'de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **02.09.2020**

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Emine KURUOĞLU